**Пояснительная записка**

к проекту решения Совета муниципального образования Абинский район

# «О внесении изменения в местные нормативы Абинского городского поселения Абинского района»

# Настоящий проект разработан в целях приведения местных нормативов Абинского городского поселения Абинского района, в соответствие с нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденными приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 г. № 78 (в редакции приказа департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 11 июля 2025 г. № 87). Разработка проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Абинского городского поселения Абинского района осуществлена в соответствии со статьями 8, 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

# Нормативы устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Абинского городского поселения Абинского района, независимо от их организационно-правовой формы.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Абинского городского поселения Абинского района не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

В соответствии с пунктом 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются представительным органом местного самоуправления.

В связи с вышеизложенным, прошу принять данное решение.

Начальник управления

архитектуры и градостроительства,

главный архитектор А.В. Сапрунов